

# Faktaark: Kommercielle aktiviteter på arealer omkring Københavns Lufthavn

Københavns Lufthavn fysiske rammer er i dag reguleret af lov om udbygning af Københavns Lufthavn, som er en overordnet rammelo, der beskriver placeringen af start- og landingsbaner og overordnet beskriver anvendelsesmulighederne for arealerne i København Lufthavn.

De nuværende regler indeholder en række regler og restriktioner, som besværliggør udbygning og udvikling af lufthavnen i takt med stigende efterspørgsel og tiltagende international konkurrence.

Der er på den baggrund behov for at se på reguleringen for arealanvendelsen i Københavns Lufthavn, så reglerne i højere grad giver lufthavnen fleksibilitet til planlægning, udvikling og udbygning af lufthavnen i relevante områder, herunder at reglerne i mindre grad begrænser mulighederne for kommercielle aktiviteter i lufthavnens Øst-, Vest- og Sydafsnit.

Ved at udvide Københavns Lufthavns mulighed for at anvende omkringliggende arealer til kommercielle aktiviteter kan lufthavnen genere indtægter, hvoraf en delmængde vil skulle anvendes til at finansiere lufthavnens omkostninger til luftfartstrafikken. Derigennem vil kommercielle aktiviteter enten gøre det billigere for luftfartsselskaberne at operere i Københavns Lufthavn, føre til flere investeringer i lufthavnen eller skabe et højere serviceniveau.

Lufthavnen har senest offentliggjort planer om en "*Airport Business Park*" på arealet mellem Kystvejen og Øresund.

Udbygningsplanen forudsætter ændring af bl.a. udbygningsloven om Københavns Lufthavn, plangrundlaget samt en række administrative tilladelser og godkendelser. Det betyder, at Folketinget i sidste ende skal tage stilling til, om Københavns Lufthavns forslag til ændring af de fysiske rammer for lufthavnen er hensigtsmæssig. Såfremt der er politisk opbakning hertil, vil transport-, bygnings- og boligministeren i samarbejde med erhvervsministeren sikre at udvide anvendelsesmulighederne af arealer omkring lufthavnen, så de i højere grad kan benyttes til kommercielle aktiviteter.